

三、项目详细信息

项目1

项目名称	顺庆区和平路片区老旧小区改造项目										
项目类型	城镇老旧小区改造										
本只专项债券中用于该项目的金额	0.6										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	0										
项目简要描述	该项目涉及和平路片区140个小区，改造内容包括改造小区道路93726米，排水管网82870米，重新规划小区停车位2450个，新建新能源汽车充电设施72个，新增更换小区排水管网82530米，改建老旧小区幼设施43个，垃圾分类收运试点525个，便民市场11个，日间照料中心22个等。										
项目建设期	2021年至2023年										
项目运营期	2024年至2040年										
项目总投资	5.8985										
其中：不含专项债券的项目资本金	1.3985										
专项债券融资	4.5										
其他债务融资	0										
项目分年融资计划											
专项债券融资	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
其他债务融资	0	0	0	0	0	4.5	0	0	0		
项目总收益	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
14.1141											
债券存续期内项目分年收益											
2020年	0	2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0.5852	2025年	0.6237
2026年	0.6628	2027年	0.7026	2028年	0.735	2029年	0.7857	2030年	0.8051	2031年	0.8208
2032年	0.8488	2033年	0.8684	2034年	0.889	2035年	0.91	2036年	0.9309	2037年	0.9526
2038年	0.9747	2039年	0.9979	2040年	1.0209	2041年	0	2042年	0	2043年	0
2044年	0	2045年	0	2046年	0	2047年	0	2048年	0	2049年	0
2050年	0	2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0
项目总收益/项目总投资											2.39
项目总债务融资本息											1.8
项目总收益/项目总债务融资本金											3.14
项目总地方债券融资本息											1.8
项目总地方债券融资本金											3.14
项目收益预测依据	市场调查预测收入、企业日常经营预测成本、融资本金预测融资利息、税法预测应缴税费、会计准则计算项目收益										

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。